

VERBALE del 08 marzo 2019

**OGGETTO** Manifestazione di interesse finalizzata a dotare i parcheggi in struttura di pertinenza dell'ANM SpA di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici.

Il giorno 08 marzo 2019, alle ore 11:00, presso la Sede Direzionale dell'ANM SpA, sita in Napoli alla via G. Marino n. 1, con riferimento all'avviso pubblico del 10.01.2019 relativo alla manifestazione di interesse di cui all'oggetto, per l'espletamento delle attività previste all'art. 10 del citato avviso, si costituisce la sotto indicata Commissione di cui alla nota prot. 0006591 del 06.03.2019.

- Ing. Fabrizio Cicala
- Ing. Pierpaolo Gargiulo
- Ing. Federico Campanile

Preliminarmente, si prende atto che:

- con deliberazione G.C. n. 385 del 03.08.2018, il Comune di Napoli ha autorizzato l'ANM SpA a indire una manifestazione di interesse rivolta a soggetti gestori dei servizi di alimentazione elettrica per autoveicoli, finalizzata a dotare i parcheggi in struttura, di propria pertinenza, di infrastrutture di ricarica di ultima generazione;
- la manifestazione di interesse in oggetto è stata autorizzata dall'ANM SpA con determinazione n° 26/AU del 21/12/2018;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Napoli dal 12/01/2019 al 28/02/2019, nonché pubblicato per estratto su ILSOLE24ORE del 14/01/2019,
- il suddetto avviso e tutta la documentazione complementare sono stati inoltre pubblicati e resi disponibili sul sito internet aziendale [www.anm.it](http://www.anm.it) dal giorno 10/01/2017 (sia homepage che area bandi e gare),
- il termine perentorio per la ricezione dei plichi-offerta era fissato alle ore 14:00 del giorno 28/02/2018 (v. art. 9 dell'Avviso).

Ciò premesso, la Commissione prende atto che, nel termine e con le modalità previsti dall'avviso, presso l'Ufficio Protocollo Generale dell'Azienda è pervenuto un solo plico-offerta, segnatamente.

Nr.	Nominativo Società	Rif. Prot. Gen. ANM
1	BE CHARGE S.R.L.	Prot n° 0005986 del 28/02/2019

La Commissione, verificato che il suddetto plico risulta chiuso e idoneamente sigillato, procede alla sua apertura al fine di verificare la documentazione in esso contenuta.

=ooo0ooo=

Aperto il plico della BE CHARGE Srl, la Commissione rileva preliminarmente la presenza delle seguenti buste.

- "BUSTA A – documentazione amministrativa", chiusa e sigillata.
- "BUSTA B – documentazione tecnica", chiusa e sigillata.
- "BUSTA C – offerta economica", chiusa e sigillata.

Aperta la "BUSTA A" e verificata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata, la Commissione ammette la società BE CHARGE Srl alla fase successiva.

=0000000=

Aperto la "BUSTA B", si rileva la presenza di una "relazione tecnico-illustrativa" composta da n. 18 pagine a cui sono allegate una scheda tecnica e un cronoprogramma (diagramma di GANTT). La Commissione procede congiuntamente alla lettura e alla analisi della relazione presentata dalla BE CHARGE Srl.

Dopo ampia discussione, alle ore 15.00 i lavori vengono sospesi e la Commissione si aggiorna al 12/03/2019 per il prosieguo delle attività.

La documentazione viene idoneamente custodita agli atti presso la Direzione SMOB.

Del che è verbale.

- Ing. Fabrizio Cicala
- Ing. Pierpaolo Gargiulo
- Ing. Federico Campanile





VERBALE del 12 marzo 2019

**OGGETTO** Manifestazione di interesse finalizzata a dotare i parcheggi in struttura di pertinenza dell'ANM SpA di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici.

Il giorno 12 marzo 2019, alle ore 12:30, presso la Sede Direzionale dell'ANM SpA, sita in Napoli alla via G. Marino n. 1, con riferimento all'avviso pubblico del 10.01.2019 relativo alla manifestazione di interesse di cui all'oggetto, per l'espletamento delle attività previste all'art. 10 del citato avviso, si costituisce la sotto indicata Commissione di cui alla nota prot. 0006591 del 06.03.2019:

- Ing. Fabrizio Cicala
- Ing. Pierpaolo Gargiulo
- Ing. Federico Campanile

La riunione odierna, in prosecuzione dei lavori di cui al verbale del 08/03/2019, ha lo scopo di procedere, in coerenza con quanto disciplinato all'art. 10 dell'Avviso con cui è stata indetta la manifestazione d'interesse, alla attribuzione dei punteggi tecnici ivi previsti.

=0000000=

Il giudizio della Commissione verterà sui seguenti elementi:

Id	Criterio	Punteggio MAX	Valutazione
P1	Tipologia delle colonnine e caratteristiche tecniche funzionali dell'infrastruttura proposta.	20	Tecnico/discrezionale
P2	Qualità estetica delle stazioni di ricarica e delle relative aree.	5	Tecnico/discrezionale
P3	Cronoprogramma	5	Formula
P4	Referenze qualificanti delle infrastrutture di ricarica già installate	15	Formula
P5	Sorveglianza delle aree e sistemi per impedire l'accesso alle aree di rifornimento da parte di veicoli non autorizzati.	3	Tecnico/discrezionale
P6	Campagna pubblicitaria e promozione delle stazioni di ricarica e dei parcheggi ANM	4	Tecnico/discrezionale
P7	Miglioramento estetico funzionale del parcheggio Brin (opzionale).	5	On/Off
P8	Miglioramento estetico funzionale dei parcheggi del Centro Direzionale (opzionale)	5	On/Off
P9	Noleggio a caldo di moto spazzatrice lavasciuga per eseguire un intervento radicale di pulizia mensile di tutte le aree di sosta dei parcheggi di struttura del Centro Direzionale e Brin (opzionale)	5	On/Off
P10	Rilievo digitalizzato formato DWG dei parcheggi di struttura ANM (opzionale).	3	On/Off
P11	Percentuale di rialzo da applicare ai valori del canone annuo (minimo) da pagare a favore di ANM di cui all'art 2.	30	Offerta Economica Formula

TOTALE 100



*(Handwritten signatures and marks)*



**VALUTAZIONE ELEMENTI TECNICI (da P1 a P10)**

I punteggi verranno calcolati secondo il metodo aggregativo-compensatore.

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a),

n = numero totale dei requisiti,

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) (tra 0 e 1)

Σn = sommatoria.

Per l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di natura "tecnico-discrezionale" l'attribuzione dei coefficienti di valutazione V(a)<sub>i</sub> relativi agli elementi di valutazione tecnica avviene di norma mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie".

Tuttavia, come nel caso di specie, ove le offerte da valutare risultino inferiori a tre, i coefficienti V(a)<sub>i</sub> vengono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo il seguente schema

GIUDIZIO QUALITATIVO	COEFFICIENTE
Ottimo	1,00
Buono	0,75
Sufficiente	0,50
Mediocre	0,25
Insufficiente/Non valutabile	0,00

Pertanto, per ogni concorrente, ciascun commissario attribuirà il proprio giudizio (cui corrisponde il coefficiente sopra indicato) a ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. I coefficienti definitivi saranno quindi determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti come sopra dai singoli commissari. Tutti i punteggi verranno espressi fino alla terza cifra decimale.

=0000000=

**P1 : Tipologia delle colonnine e caratteristiche tecniche dell'infrastruttura proposta**

- Punteggio massimo attribuibile: 20 punti
- Valutazione: tecnico/discrezionale





azienda napoletana mobilità s.p.a.

Elemento P1 (P1 max = 20 punti)	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	V1 Media Coefficienti	P1 (P1 max*V1)
Giudizio	ottimo	ottimo	buono	0,917	18,333
Coefficiente	1,00	1,00	0,75		

**P2 : Qualità estetica delle stazioni di ricarica e delle relative aree.**

- Punteggio massimo attribuibile: 5 punti
- Valutazione tecnico/discrezionale

Elemento P2 (P2max = 5 punti)	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	V2 Media Coefficienti	P2 (P2max*V2)
Giudizio	buono	ottimo	buono	0,833	4,167
Coefficiente	0,75	1,00	0,75		

**P3: Cronoprogramma**

Dal cronoprogramma presentato dalla BE CHARGE SRL, di evince il programma di attivazione dei vari siti nonché la durata complessiva massima necessaria per la realizzazione e messa in esercizio di tutte le colonnine e impianti previsti, che risulta pari a 185 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula della convenzione.

L'attribuzione del punteggio per l'elemento di valutazione in oggetto prevede che verrà attribuito un punteggio massimo di punti 5 al concorrente che avrà offerto la durata complessiva massima di valore inferiore (T min) mentre agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio (Pi) secondo la seguente formula.  $P_i = (T_{min} / T_i) \times 5$

Essendoci una sola offerta, viene formalmente attribuito il punteggio massimo: **P3 = 5 punti**

**P4: Referenze qualificanti delle infrastrutture di ricarica già installate.**

La BE CHARGE SRL ha presentato un dettagliato elenco delle principali esperienze svolte nell'ultimo triennio e ritenute più significative e importanti per numero di infrastrutture di ricarica installate, specificando per ciascuna di esse:

- anno di realizzazione
- luogo di realizzazione
- numero colonnine installate
- committente



Società a Socio Unico soggetta, fermo l'indirizzo e il controllo del Comune di Napoli, all'attività di direzione e coordinamento di NAPOLI HOLDING s r l  
C F e numero d'iscrizione 06937950639 del Registro Imprese di Napoli  
R E A di Napoli n 539416 - Capitale sociale € 13 431 059,00 interamente versato  
A N M S p A - Sede Legale Via G. Marino n.1, 80125 Napoli - tel 081 763 1111 - fax 081 763 2070  
www.anm.it - anmspa@pec.anm.it

Certificata ISO 9001  
ISO 14001

Numero Verde -  
**800-639525**

L'attribuzione del punteggio per l'elemento di valutazione in oggetto prevede che verrà attribuito un punteggio massimo di punti 15 al concorrente che avrà offerto il numero maggiore (Nmax) di colonnine installate. Agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio (Pi) secondo la seguente formula.  $P_i = (N_i / N_{max}) \times 15$

Essendoci una sola offerta, viene formalmente attribuito il punteggio massimo  $P_4 = 15$  punti

**P5: Sorveglianza delle aree e sistemi per impedire l'accesso alle aree di rifornimento da parte di veicoli non autorizzati.**

- Punteggio massimo attribuibile. 3 punti
- Valutazione tecnico/discrezionale

Elemento P5 (P5max = 3 punti)	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	V5 Media Coefficienti	P5 (P2max*V5)
Giudizio	ottimo	ottimo	ottimo	1,833	3,000
Coefficiente	1,00	1,00	1,00		

Il concorrente dovrà dettagliare i sistemi di sorveglianza per il controllo delle aree nonché indicare la eventuale presenza di sistemi atti a impedire l'accesso alle aree di rifornimento da parte di veicoli non autorizzati.

Il punteggio, fino ad un massimo di 3 punti, sarà attribuito con il metodo del confronto a coppie.

**P6: Campagna pubblicitaria e promozione delle stazioni di ricarica e dei parcheggi ANM**

- Punteggio massimo attribuibile. 4 punti
- Valutazione tecnico/discrezionale

Elemento P6 (P6max = 4 punti)	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	V6 Media Coefficienti	P6 (P6max*V6)
Giudizio	ottimo	buono	buono	0,833	3,333
Coefficiente	1,00	0,75	0,75		

**P7: Miglioramento estetico funzionale del parcheggio Brin**

- Criterio: opzionale - Valutazione ON/OFF
- Punteggio massimo. 5 punti
- Nessuna proposta - Punteggio attribuito:  $P_7 = 0$



azienda napoletana mobilità s.p.a.

**P8: Miglioramento estetico funzionale dei parcheggi Centro Direzionale**

- Criterio: opzionale – Valutazione ON/OFF
- Punteggio massimo: 5 punti
- Nessuna proposta – Punteggio attribuito: P8 = 0

**P9: Noleggio a caldo di moto spazzatrice lavasciuga per un intervento di pulizia mensile nei parcheggi del Centro Direzionale e Brin.**

- Criterio: opzionale – Valutazione ON/OFF
- Punteggio massimo: 5 punti
- Nessuna proposta – Punteggio attribuito: P9 = 0

**P10: Rilievo digitalizzato formato DWG dei parcheggi di struttura**

- Criterio opzionale – Valutazione. ON/OFF
- Punteggio massimo. 3 punti
- Nessuna proposta – Punteggio attribuito: P10 = 0

Riepilogo punteggio tecnico.

Id	Criterio	Punteggio MAX	Punteggio Attribuito
P1	Tipologia delle colonnine e caratteristiche tecniche funzionali dell'infrastruttura proposta	20	18,333
P2	Qualità estetica delle stazioni di ricarica e delle relative aree.	5	4,167
P3	Cronoprogramma	5	5,000
P4	Referenze qualificanti delle infrastrutture di ricarica già installate	15	15,000
P5	Sorveglianza delle aree e sistemi per impedire l'accesso alle aree di rifornimento da parte di veicoli non autorizzati	3	3,000
P6	Campagna pubblicitaria e promozione delle stazioni di ricarica e dei parcheggi ANM	4	3,333
P7	Miglioramento estetico funzionale del parcheggio Brin (opzionale)	5	0,000
P8	Miglioramento estetico funzionale dei parcheggi del Centro Direzionale (opzionale)	5	0,000
P9	Noleggio a caldo di moto spazzatrice lavasciuga per eseguire un intervento radicale di pulizia mensile di tutte le aree di sosta dei parcheggi di struttura del Centro Direzionale e Brin (opzionale).	5	0,000
P10	Rilievo digitalizzato formato DWG dei parcheggi di struttura ANM (opzionale)	3	0,000
Ptot	<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>		<b>48,833</b>

=0000000=



Società a Socio Unico soggetta, fermo l'indirizzo e il controllo del Comune di Napoli, all'attività di direzione e coordinamento di NAPOLI HOLDING s.r.l.  
 C.F. e numero d'iscrizione 06937950639 del Registro Imprese di Napoli  
 R.E.A. di Napoli n. 539416 - Capitale sociale € 13.431.059,00 interamente versato  
 ANM S.p.A. - Sede Legale Via G. Marino n. 1, 80125 Napoli - tel. 081 763 1111 - fax 081 763 2070  
 www.anm.it - anmspa@pec.anm.it

Certificata ISO 9001  
 ISO 14001

Numero Verde  
**800-639525**

**VALUTAZIONE ELEMENTO ECONOMICO (P1.1)**

Terminata la valutazione degli elementi tecnica la Commissione procede all'apertura della busta C, che risulta intonsa, contenete l'offerta economica dell'unico concorrente ammesso (BE CHARGE Srl).

Ai sensi dell'art. 9 dell'Avviso, l'offerta economica, conforme al modello "MOFF" fornito da ANM, dovrà contenere la percentuale di rialzo da applicare ai valori del canone annuo da pagare a favore di ANM, maggiorativa rispetto ai valori minimi (base d'asta) indicati all'art. 2, che qui di seguito vengono riportati

Id	PARCHEGGIO	POSTI AUTO PARCHEGGIO	N. COLONNINE RICARICA PREVISTE	CANONE ANNO MINIMO PER COLONNINA (Euro)	CANONE ANNO MINIMO TOTALE (Euro)
1 a	L1 Centro Direzionale	389	8	960	7.680
1 b	L2 Centro Direzionale	334	7	960	6 720
1 c	L3 Centro Direzionale	300	6	960	5 760
1 d	T1 Centro Direzionale	120	2	960	1.920
1 e	T2 Centro Direzionale	108	2	960	1.920
1 f	P5 Centro Direzionale	792	17	960	16 320
1 g	G1 Centro Direzionale	270	6	960	5 760
2	POLICLINICO	210	5	720	3.600
3	DELL'ERBA	250	5	480	2.400
4	COLLI AMINEI	240	5	720	3 600
5	FRULLONE	668	14	480	6.720
6	PIANURA	220	5	480	2 400
7	BRIN	1.379	29	960	27 840
8	PONTICELLI	160	3	480	1 440
9	BAGNOLI	300	6	480	2 880
	<b>TOTALE</b>	<b>5.740</b>	<b>120</b>		<b>96.960</b>

Aperta la busta C, si rileva che la BE CHARGE SRL ha non offre una percentuale di rialzo sui suddetti valori, bensì una percentuale di ribasso pari al - 87,6%.

In altri termini, BE CHARGE SRL, a fronte dei 96.960 euro da versare annualmente ad ANM, garantisce esclusivamente il pagamento di € 12.000 annui complessivi per le 120 colonnine totali.

La suddetta offerta, formulata al ribasso e non al rialzo come richiesto espressamente dall'avviso, non risulta valida e pertanto non ammissibile.

=000000=







azienda napoletana mobilità s.p.a.


Per quanto sopra, la procedura viene dichiarata infruttuosa per assenza di offerte valide.

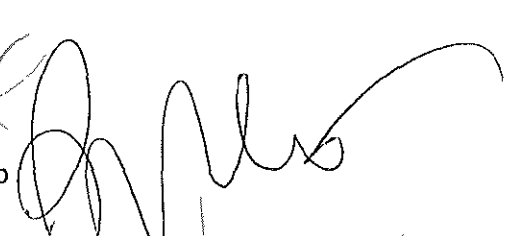
Copia dei verbali, che verranno pubblicati sul profilo committente aziendale, saranno trasmessi all'Organo di Amministrazione e agli altri Organi Competenti dell'ANM per le valutazioni e determinazioni inerenti il prosieguo della procedura.

La documentazione di gara viene idoneamente custodita agli atti presso la Direzione SMOB.

La Commissione chiude i lavori alle ore 14.30.

Del che è verbale.

- Ing. Fabrizio Cicala 

- Ing. Pierpaolo Gargiulo 

- Ing. Federico Campanile 