



azienda napoletana mobilità

Schema di Contratto n.

**Pratica 18190/GAC**

CIG: 7547019D16

## Schema di Contratto

*“Servizio di Vigilanza da eseguirsi presso alcune strutture  
dell’Azienda Napoletana Mobilità SpA”*

**Lotto Unico**

**NAPOLI 2018**

**INDICE**

CAPITOLO I- DISPOSIZIONI GENERALI .....	2
Articolo 1 – Valore delle Premesse.....	2
Articolo 2 – Oggetto e Descrizione dell’Appalto .....	3
Articolo 3– Struttura del Contratto e relativa gerarchia .....	3
Articolo 4– Durata dell’Appalto e decorrenza del Servizio .....	3
Articolo 5– Proroghe e Sospensioni del Servizio .....	3
Articolo 6– Importo dell’Appalto e Corrispettivi.....	3
Articolo 7– Luogo di Esecuzione .....	4
 CAPITOLO II– MODALITA’ DI ESECUZIONE ED OBBLIGHI DELLE PARTI .....	4
Articolo 8 – Modalità di Esecuzione ed Obblighi dell’APPALTATORE .....	4
Articolo 9 – Oneri a carico del Committente.....	7
 CAPITOLO III– RAPPRESENTANZA DELLE PARTI.....	7
Articolo 10–Direttore dell’Esecuzione.....	7
Articolo 11–Rappresentante dell’Appaltatore.....	7
Articolo 12–Comunicazioni .....	8
 CAPITOLO IV– DISCIPLINA CONTRATTUALE .....	8
Articolo 13 –Invariabilità e Trasparenza dei Prezzi .....	8
Articolo 14 – Estensioni/Riduzioni ai servizi appaltati .....	8
Articolo 15 – Inadempienze e Penali .....	9
Articolo 16 – Contabilità e Fatturazione – Termini di Pagamento .....	9
Articolo 17 –Sicurezza.....	9
Articolo 18 – Cauzioni e Assicurazioni .....	10
Articolo 19 – Cessioni .....	10
Articolo 20– Risoluzione del Contratto – Clausola Risolutiva Espressa .....	11
Articolo 21 – Subappalto.....	12
Articolo 22 – Recesso.....	12
Articolo 23 – Riservatezza e Tutela dei Dati .....	12
Articolo 24 –Continuità dei servizi in caso di controversie .....	13
Articolo 25–Presenza d’atto dei luoghi e delle circostanze .....	13
Articolo 26 –Disposizione Finale .....	13
 APPENDICE: .....	13
Allegato 1: Capitolato Tecnico n. 2016–1017 del 27/10/16.....	13
Allegato 2: Offerta Tecnica presentata dall’Appaltatore in sede di gara .....	13
Allegato 3: Documento Unico di Valutazione Rischi n. DUV0126115 redatto dalla parti.....	13

**CONTRATTO NR.**

TRA

L'Azienda Napoletana Mobilità SpA (d'ora in avanti anche "ANM" o "Azienda" o "Società" o "Committente") con Sede Legale in Via Giambattista Marino 1 - 80125 Napoli; Codice fiscale, P.IVA e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese: 06937950639; R.E.A. di Napoli n. 539416, rappresentata dall'ing. ....nato a ..... il .././..... (C.F.....) nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'ANM;

**E**

L'impresa ..... ovvero ATI ..... composta con atto di mandato speciale N. Repertorio .... del Notaio ..... in ..... dalle società "....." (capogruppo mandataria) - con sede in ..... (..) alla via ....., ..... - CAP ....., iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di ..... con N. di iscrizione, C.F. e P.IVA ....., n° REA ..... del ..... - e dalla società "....." con sede in ..... alla via ..... - CAP ....., iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di ..... con N. di iscrizione, C.F. e P.IVA ....., rappresentate in questo atto dalla sig. .... nato a il ..... (cod.fisc. ....) nella qualità di procuratore della suddetta Associazione nel cui interesse agisce, in virtù dei poteri conferitigli con l'atto di cui sopra, domiciliata per la carica presso la sede legale della Società ....., d'ora innanzi anche "APPALTATORE".

ANM e la società .....(ovvero l'ATI .....) saranno qui di seguito anche denominate "le Parti".

**PREMESSO CHE**

- L'Azienda Napoletana Mobilità ha indetto, giusta Determinazione AU n. ..del .././../..., una gara europea a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 50/16, con Bando n. .... pubblicato sulla GUUE n. ...2018, sulla GURI 5ª Serie Speciale, sull'Albo Pretorio del Comune di Napoli, sul profilodi committente et alii, per l'affidamento dell'appalto per il "Servizio di vigilanza da eseguirsi presso alcune strutture aziendali" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- In esito all'espletamento delle operazioni di gara, con provvedimento prot. .././../... del .././../..., è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente ".....";
- La società "....." ha presentato, giusta lettera di aggiudicazione provvisoria n. .../ del .././../..., tutta la documentazione a supporto delle dichiarazioni rese in sede di offerta nonché tutta la necessaria documentazione amministrativa necessaria per la sottoscrizione dei contratti pubblici e che il conseguente controllo è risultato positivo;
- Con Determinazione dell'Amministratore Unico dell'A.N.M. SpA n. ..del .././../... è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore del concorrente ....., comunicata a quest'ultima con nota n. AU/.../... del .././../...;
- In data .././../... è stato richiesto, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (ex Si.Ce.Ant), il rilascio delle informazioni antimafia;
- La società ..... ha prodotto la cauzione definitiva nei termini e nelle modalità previste nella documentazione di gara;
- sono decorsi i termini previsti dall'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/16 per la sottoscrizione del contratto di appalto;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Con la presente scrittura privata, redatta in tre copie, si conviene e si stipula quanto segue.

**CAPITOLO I- DISPOSIZIONI GENERALI**

**Articolo 1 - Valore delle Premesse**

Le premesse del presente contratto costituiscono, per espresso accordo delle parti, patto e formano parte integrante e sostanziale del contratto medesimo.

## Articolo 2 – Oggetto e Descrizione dell'Appalto

L'Azienda Napoletana Mobilità S.p.A. affida all'APPALTATORE – e questi dichiara di accettarne l'espletamento– appalto per l'esecuzione del “*Servizio di vigilanza da effettuarsi presso alcune strutture aziendali*” rientranti nella sua gestione.

L'Elenco completo delle attività da eseguire è contenuto nel Capitolato Tecnico n. PR. 6807/FMNG del 12/06/18 redatto dalla Struttura “Facility Management” e riportato nell'Allegato 1, come integrato dall'Offerta Tecnica redatta dall'Appaltatore in sede di gara e riportata nell'Allegato 2.

L'appalto prevede tutte le attività propedeutiche ed accessorie necessarie al completo svolgimento della prestazione.

In ogni caso l'Appaltatore, con l'assunzione dell'appalto e nello svolgimento dei servizi, sarà tenuto all'osservanza di tutte le norme di legge e regolamenti vigenti o promulgati durante il periodo di validità del presente contratto.

## Articolo 3–Struttura del Contratto e relativa gerarchia

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto:

- Allegato 1: Capitolato Speciale n. 6807/FMNG del 12/06/18 redatto da ANM;
- Allegato 2: Offerta Tecnica redatta dall'Appaltatore in sede di gara;
- Allegato 3: Documento Unico di Valutazione rischi n. del redatto dalle parti;

Nel caso in cui i citati documenti contrattuali contengano indicazioni tra loro discordanti prevarrà l'interpretazione più favorevole ad ANM.

## Articolo 4– Durata dell'Appalto e decorrenza del Servizio

Il contratto avrà la durata di 12 mesi a decorrere dal Verbale di Avvio del Servizio; è previsto altresì il rispetto di termini di scadenze intermedie disciplinate dal Capitolato Tecnico come eventualmente modificate dall'Offerta Tecnica redatta dall'Appaltatore in sede di gara.

Si dispone che in caso di mancato rispetto di tali date comprese quelle intermedie legate alle singole fasi operative, saranno applicate penalità nella misura riportata nell'art.15.

## Articolo 5– Sospensioni del Servizio

Qualora circostanze speciali impediscano, in via temporanea, che le prestazioni oggetto del presente atto procedano, in tutto o in parte, utilmente ed a regola d'arte, il Direttore dell'Esecuzione indicato nell'art. 10 ne ordina la sospensione, indicando le ragioni.

La sospensione, disposta ai sensi del comma precedente, permane per il tempo necessario a far cessare le cause che l'hanno determinata.

Per la sospensione dell'esecuzione del contratto, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso o indennizzo.

## Articolo 6– Importo dell'Appalto e Corrispettivi

L'importo complessivo a base di gara, per un periodo di 24mesi, è pari ad di € 5.500.364,84 (Euro Cinquemilionicinquecentomilatrecentosessantaquattro virgola ottantaquattro) iva esclusa e al netto degli oneri per la Sicurezza, pari ad € 0,00 (euro zero/00). Tale importo è *a misura* e i relativi corrispettivi saranno erogati all'Appaltatore sulla base delle prestazioni effettivamente rese, come risultanti dalle contabilizzazione delle stesse effettuata dal Direttore dell'Esecuzione.

L'entità dei servizi richiesti, indicati in dettaglio nell'Allegato 1, è la seguente:

Importo servizi ordinari per la durata di 2 anni =	5.018.174,50 € oltre IVA
Importo servizi opzionali per la durata di 2 anni =	482.190,34 € oltre IVA

<b>Totale importo servizi per la durata di 2 anni =</b>	<b>5.500.364,84 € oltre IVA</b>
di cui, costi relativi alla manodopera 2 anni =	4.595.452,21 € oltre IVA
Totale oneri relativi alla sicurezza 2 anni =	0,00 € oltre IVA
Importo assoggettato a ribasso =	5.500.364,84 € oltre IVA
Eventuale proroga 12 mesi comprensiva di servizi opzionali:	2.750.182,42 € oltre IVA
<b>Importo complessivo, comprensivo di proroga (24 + 12 mesi):</b>	<b>8.250.547,26 € oltre IVA</b>
Gli oneri per la sicurezza sono pari ad € 0,00.	

Per effetto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara, l'importo contrattuale si riduce ad € xxxxxxxxx (Euro xxxx/00) oltre IVA. In particolare, l'ammontare contrattuale verrà riconosciuto 'a misura' secondo le tariffe unitarie di cui alla seguente tabella 1 riportata in Allegato.

Si rinvia all'articolo 16 per le modalità di fatturazione e pagamenti.

### **Articolo 7- Luogo di Esecuzione**

L'esecuzione del contratto avrà luogo presso alcuni parcheggi dell'Azienda Napoletana Mobilità ubicati in varie zone della città Napoli e meglio dettagliati nei documenti allegati.

## **CAPITOLO II- MODALITA' di ESECUZIONE ED OBBLIGHI DELLE PARTI**

### **Articolo 8 - Modalità di Esecuzione ed Obblighi dell'APPALTATORE**

#### **Articolo 8.1 - Modalità di Esecuzione**

L'APPALTATORE si obbliga ed eseguire le attività a perfetta regola d'arte, secondo la migliore pratica professionale, nel rispetto delle norme, anche secondarie, deontologiche ed etiche, e nel rispetto del Capitolato Tecnico come integrato dall'Offerta Tecnica presentata in sede di gara.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite da A.N.M. nonché a dare immediata comunicazione alle stesse di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore si obbliga a consentire ad A.N.M. di procedere, in qualsiasi momento e senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto.

#### **Articolo 8.2 - Obblighi nel Corso dell'Esecuzione**

##### Obblighi Generali

L'APPALTATORE è responsabile verso ANM dell'esatta e puntuale realizzazione dell'oggetto del contratto nonché della buona riuscita dei servizi.

L'APPALTATORE è obbligato ad osservare scrupolosamente tutte le leggi e disposizioni in vigore riguardanti la sicurezza delle persone e delle cose in generale e la prevenzione degli infortuni.

L'APPALTATORE è tenuto a nominare formalmente un proprio rappresentante come indicato nel successivo art. 10. Si precisa che l'APPALTATORE dovrà provvedere a sua cura e spese a tutti gli approntamenti ed opere provvisori necessarie perché l'esecuzione dei servizi non provochi danni a persone o cose (compresi i dipendenti, i macchinari e le attrezzature della ANM).

#### **Articolo 8.3 - Obblighi dell'Appaltatore**

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerate con il corrispettivo di cui al presente contratto, tutti gli oneri e i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del contratto stesso nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'attivazione e la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compreso quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

#### Articolo 8.4 - Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei Flussi Finanziari

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 Agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione a ANM ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subAppaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

#### Articolo 8.5 - Inizio e Termine del Servizio. Verbale di Avvio e Certificato di Regolare Esecuzione

L'avvio delle attività dovrà avvenire entro e non oltre **10** giorni dalla data di sottoscrizione del contratto e secondo le modalità riportate nel Capitolato Tecnico nonché dell'Offerta Tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

In occasione dell'avvio delle prestazioni sarà redatto, in contraddittorio tra le parti, un Verbale di Avvio del Servizio che attesterà l'inizio delle attività contrattuali. Al termine delle attività, che avverrà decorsi dodici mesi da tale Verbale, verrà redatto, in contraddittorio tra le parti, un Certificato di Regolare Esecuzione che attesterà il completamento del servizio.

#### Articolo 8.6 - Adempimenti per l'Accesso ai siti A.N.M.

Per poter accedere ai siti l'Appaltatore, in via propedeutica all'emissione del Verbale di Avvio del Servizio, dovrà far pervenire al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, 10 giorni prima dell'inizio delle attività operative, una formale comunicazione contenente:

- a) Estremi del contratto d'appalto/prestazione;
- b) Nominativo e dati anagrafici del Responsabile Legale;
- c) Nominativo e dati anagrafici del Responsabile preposto all'attività;

Alla richiesta dovrà inoltre essere allegato:

- 1) Elenco delle persone che devono accedere sui siti di lavoro completo di dati anagrafici e numero di matricola di ognuno di essi;
- 2) Copia del Libro Unico del Lavoro autenticato per il personale di cui al punto 1;
- 3) Copia del Registro Infortuni autenticato al punto 1;

Trascorso detto termine senza che l'Appaltatore abbia presentato la documentazione in narrativa, A.N.M. potrà sanzionare tale inadempienza con l'applicazione di penali ai sensi dell'Articolo 15.3, ferma la facoltà di ricorrere alla risoluzione del presente contratto.

A cadenza trimestrale l'Appaltatore dovrà trasmettere al Direttore dell'Esecuzione, una Dichiarazione Sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000 e sottoscritta dal Legale Rappresentante o procuratore dell'azienda, da rilasciare in carta semplice allegando una copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del Dichiarante attestante la regolarità della ditta con gli Enti previdenziali e assicurativi (INPS, INAIL) nonché la regolarità per il pagamento di imposte e tasse.

#### Articolo 8.7 - Requisiti del Personale e Condizioni per l'utilizzo

##### Requisiti

L'Appaltatore dovrà essere a perfetta conoscenza della ubicazione, dell'estensione e della natura dei locali dove presterà il servizio; pertanto, non potrà essere sollevata nessuna obiezione per qualsiasi difficoltà dovesse insorgere nel corso di espletamento del servizio, in relazione ad una pretesa ed eventuale imperfetta acquisizione di ogni elemento relativo all'ubicazione, articolazione, specifica destinazione o altre caratteristiche dei siti.

In tutte le fasi del Contratto l'Appaltatore si obbliga ad impiegare personale dall'idonea qualificazione ed esperienza in relazione all'attività espletata e di avvalersi delle risorse indicate nell'Offerta Tecnica.

In particolare, il personale impiegato nello svolgimento del servizio dovrà:

- a) tenere un atteggiamento consono all'immagine e alla funzione dell'A.N.M.;

- b) possedere le capacità fisiche e professionali per l'espletamento del servizio;
- c) non divulgare notizie su fatti e circostanze relative all'attività e all'organizzazione dell' A.N.M.;
- d) non far accedere ai siti personale non espressamente autorizzato dall'A.N.M.;
- e) essere riconoscibile, indossando apposita divisa fornita dall'Appaltatore e portando il tesserino di riconoscimento.

L'Appaltatore è tenuto, su richiesta di A.N.M., alla sostituzione del personale che non risulti di gradimento con persona adeguata, pena l'applicazione delle penali di cui al succ. art. 15.

#### Condizioni

L'Appaltatore risponde direttamente dell'operato di tutti i dipendenti nei confronti sia di A.N.M. che di terzi.

L'Appaltatore è obbligato ad applicare ed a fare applicare integralmente per i dipendenti occupati nella realizzazione dei servizi oggetto del presente contratto, nessuno escluso, tutte le disposizioni vigenti e quelle che potranno intervenire nel corso della prestazione in materia di assicurazioni sociali e previdenziali, di collocamento e di assunzione obbligatoria.

L'Appaltatore rimane inoltre obbligato ad osservare e fare osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni degli infortuni sul lavoro ed è rigorosamente tenuto a rispettare e farle rispettare da tutto il personale proprio o di eventuali subappaltatori autorizzati.

Il Committente verificherà l'esistenza di eventuali obblighi in materia di sicurezza nel corso di esecuzione dei Servizi. L'Appaltatore sarà tenuto all'applicazione, oltre che di quanto previsto dall'eventuale Piano di Sicurezza, di tutte le disposizioni in materia che il Responsabile A.N.M. competente impartirà in materia di sicurezza. L'Appaltatore è tenuto a compensare il proprio personale in misura non inferiore a quella stabilita dal Contratto Collettivo di Lavoro di categoria e dagli accordi locali integrativi dello stesso e di assolvere tutti i conseguenti oneri, compresi quelli concernenti le norme previdenziali, assicurative e similari.

L'inosservanza delle disposizioni dettate in materia previdenziale, retributiva ed assicurativa determinerà la risoluzione immediata del contratto senza alcuna formalità, previa segnalazione all'Autorità competente in materia.

#### Articolo 8.8 - Sciopero

In caso di sciopero, la cui causa non sia direttamente attribuibile all'Appaltatore (es. sciopero a carattere nazionale), deve essere data preventiva comunicazione, in forma scritta, 10 giorni antecedenti l'evento. In tale eventualità, dovrà essere garantito un servizio minimo d'emergenza, da effettuarsi con le modalità che verranno di volta in volta indicate da parte del Direttore dell'Esecuzione.

Le prestazioni orarie non effettuate saranno decurtata dal corrispettivo contrattuale.

#### Articolo 8.9 - Obbligo di Reperibilità

L'Appaltatore dovrà garantire la reperibilità del proprio Rappresentante o dei suoi incaricati al fine di fronteggiare in qualsiasi momento, anche nei giorni festivi e di notte le emergenze.

Gli addetti a tale compito dovranno essere dotati di telefono cellulare e poter disporre degli uomini, dei mezzi e delle attrezzature atte ad eliminare il pericolo e/o il danno incombente.

#### Articolo 8.10 - Particolari richiami sull'Offerta Tecnica

L'Appaltatore è tenuto a dare seguito a quanto riportato nell'Offerta Tecnica. Il parziale o totale inadempimento sarà motivo di applicazione delle penali ovvero di Risoluzione Contrattuale.

#### Articolo 8.11 - Divieto di interposizione di manodopera e clausola di gradimento del personale

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi tra l'ANM e il personale di cui l'Appaltatore si avvarrà per l'esecuzione delle attività in oggetto, che dovranno essere ad ogni effetto diretti dipendenti della stessa.

L'Appaltatore dovrà designare personale idoneo allo svolgimento dell'attività descritte nel presente contratto; esso dovrà condurre il servizio in completa autonomia, con l'organizzazione di proprie risorse e con gestione a proprio rischio.

Il suddetto personale dovrà essere di gradimento dell'ANM; l'Appaltatore è tenuto a sostituire il personale di cui l'ANM, su segnalazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, richiedesse motivatamente l'allontanamento dei propri siti.

E' fatto obbligo al personale dell'Appaltatore indossare tesserino di riconoscimento e la divisa aziendale.

### **Articolo 9 – Oneri a carico del Committente**

Sono a carico del Committente gli oneri per:

- *tasse, diritti e bolli, necessari per le denunce e l'ottenimento delle autorizzazioni, concessioni, permessi, licenze da parte degli organi competenti e quant'altro occorra per l'esecuzione ed il compimento dei Servizi, e tutti gli adempimenti amministrativi per l'ottenimento, a servizi ultimati, delle certificazioni, autorizzazioni e nulla osta di legge;*
- *l'energia elettrica;*
- *la fornitura di acqua.*

### **CAPITOLO III- RAPPRESENTANZA DELLE PARTI**

#### **Articolo 10- Direttore dell'Esecuzione del contratto- Referenti della Gestione Operativa**

ANM provvederà ad indicare all'Appaltatore, mediante formale comunicazione, il Direttore dell'Esecuzione. ANM, con la sottoscrizione del Contratto e l'indicazione del nominativo del Direttore dell'Esecuzione riconosce incondizionatamente e accetta l'operato di quest'ultimo quale suo rappresentante per tutto quanto attiene l'esecuzione dell'appalto.

Il Direttore dell'Esecuzione avrà facoltà di nominare uno o più Referenti della Gestione Operativa del Settore Security interessato alla commessa cui è assegnato il controllo delle attività del presente appalto.

Al Direttore dell'Esecuzione compete il coordinamento e la supervisione delle attività di tali Referenti.

I nominativi di tutti i responsabili del servizio, per A.N.M. e per l'Appaltatore verranno indicati all'atto della sottoscrizione del Verbale di Avvio delle attività. Ogni successiva variazione dei nominativi dovrà essere tempestivamente comunicata all'altra parte.

#### **Articolo 11 – Rappresentante dell'Appaltatore**

L'Appaltatore nominerà un Rappresentante dell'Appalto. Questi dovrà avere piena conoscenza della documentazione di Appalto e dovrà essere munito dei poteri necessari per la gestione delle prestazioni e dei servizi appaltati.

Il Rappresentante, del quale il Committente, potrà chiedere la sostituzione per documentati motivi di inadempienza contrattuale, sarà il principale interlocutore del Direttore dell'Esecuzione e dovrà essere nominato entro 7 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

Il rappresentante dell'Appaltatore, o in caso di assenza il suo eventuale delegato, dovrà essere sempre reperibile e dovrà, al fine di mantenere il livello qualitativo e quantitativo delle prestazioni:

- a) garantire la propria disponibilità ad un'interazione continuativa con il Direttore dell'Esecuzione;*
- b) programmare, organizzare e coordinare lo svolgimento delle attività affinché le stesse siano prestate in conformità alle prescrizioni contenute nel Capitolato Tecnico e documentazione allegata;*
- c) Effettuare adeguati e costanti controlli sull'operato degli addetti;*



- d) *Accertare che il personale addetto al servizio sia adeguatamente formato per svolgere le proprie mansioni;*
- e) *Garantire la pronta sostituzione del personale assente per qualunque ragione in tempo utile ed evitare qualsiasi interruzione del servizio;*
- f) *Segnalare tempestivamente al Direttore dell'Esecuzione eventuali cause di forza maggiore che impediscono il regolare svolgimento del servizio.*

### **Articolo 12 – Comunicazioni**

Le comunicazioni inerenti la corretta gestione del contratto dovranno essere inoltrate esclusivamente dal Direttore dell'Esecuzione del contratto e dal Rappresentante dell'Appaltatore secondo le modalità descritte nei precedenti artt. 10 e 11. Per ogni altra comunicazione relativa al presente contratto, le parti eleggono il seguente domicilio:

- ☐ **ANM S.p.A.** – via G. Marino, 1– 80125 NAPOLI tel. 081/763.11.11– fax 081/559.42.92.
- ☐ **APPALTATORE**– via .....- ..... tel. .... fax ..

In caso di modificazione del domicilio eletto, non comunicata a mezzo nota A.R., ovvero, comunque, in caso di irreperibilità, le comunicazioni si intenderanno validamente effettuate con il deposito di copia presso il Comune di Napoli.

## **CAPITOLO IV– DISCIPLINA CONTRATTUALE**

### **Articolo 13 – Invariabilità e Trasparenza dei Prezzi**

I prezzi pattuiti e indicati nel presente contratto, salvo diversa e/o successiva pattuizione, si intendono fissi e invariabili, IVA esclusa; essi sono comprensivi di ogni altra tassa, imposta e diritto, nonché di ogni onere non espressamente previsto a carico dell'APPALTATORE.

L'Appaltatore riconosce espressamente che tali prezzi sono remunerativi.

L'Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente dichiara inoltre:

- a) *che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;*
- b) *che non ha corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso imprese collegate, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o similari e comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;*
- c) *di obbligarsi a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente contratto agli obblighi in esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.*

Nel caso in cui risultasse non conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del comma precedente, ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile, per fatto e colpa dell'Appaltatore che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivati dalla risoluzione del contratto e cancellata dall'Albo Fiduciario aziendale.

### **Articolo 14–Estensioni/Riduzioni ai servizi appaltati**

L'entità delle prestazioni da fornire potranno essere ridotte o aumentate (anche relativamente a nuovi siti) per eventuali ulteriori esigenze da parte di ANM, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che l'Appaltatore possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità.

Inoltre, qualora nel corso del periodo contrattuale, la sede di qualche servizio dovesse essere per qualsiasi motivo chiusa l'Appaltatore si impegna ad interrompere il relativo servizio.

L'Appaltatore dovrà provvedere alla relativa attivazione nel termine massimo di 10 ore dalla ricezione della richiesta da parte del Direttore dell'Esecuzione. Le modalità di svolgimento dei servizi ed i relativi importi per le nuove sedi saranno commisurati alla medesima tipologia di schede già presenti in allegato al presente Schema di Contratto.

A.N.M. si riserva inoltre la facoltà di estendere le prestazioni oggetto del contratto, in funzione delle proprie mutate esigenze attraverso emendamenti sottoscritti da entrambe le parti. In tali ipotesi il prezzo unitario delle prestazioni affidate in estensione non potrà superare quello delle prestazioni analoghe previste nel presente Contratto.

A.N.M. si riserva altresì la più ampia ed insindacabile facoltà di ridurre nei limiti del 20% il complesso delle prestazioni oggetto del presente Contratto, escludendo uno o più siti di quelli indicati nel Capitolato Tecnico allegato.

Rimane in ogni caso escluso per l'Appaltatore, in tale ultima evenienza, il diritto a qualsivoglia compenso o indennizzo – a qualsiasi titolo, anche risarcitorio – nonché il diritto di recesso o di richiesta di risoluzione del rapporto. L'Appaltatore rimarrà inoltre comunque obbligato all'esecuzione delle prestazioni così come ridotte.

### **Articolo 15 – Inadempienze e Penali**

Si rinvia al Capitolato Speciale allegato.

### **Articolo 16–Contabilità e Fatturazione – Termini di Pagamento**

#### **Articolo 16.1 – Contabilità e Modalità di Fatturazione**

Durante il periodo di validità contrattuale il Direttore dell'Esecuzione provvederà a realizzare, in contraddittorio con l'Appaltatore, la contabilità dei servizi sui singoli siti indicati nel Capitolato Tecnico, con cadenza mensile sulla base delle effettive attività svolte: tale contabilizzazione avverrà attraverso l'emissione di uno Stato di Avanzamento Servizi mensili (SAS) elaborati sulle Tariffe indicate nell'art. 6 debitamente ridotte del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara. In seguito all'emissione dei SAS, l'Appaltatore corrispettivo dell'appalto sarà fatturato dall'Appaltatore.

Le fatture saranno emesse a cadenza mensile e dovranno essere accompagnate da una scheda descrittiva dei servizi di riferimento, distinti per ogni singolo sito. Tale scheda dovrà essere firmata in segno di accettazione dal Direttore dell'Esecuzione circa la corretta realizzazione di quanto previsto dal presente contratto e documenti tecnici allegati.

Le fatture non conformi alle norme fiscali vigenti oppure contenenti errori od omissioni dovranno essere ritirate mediante emissione di specifiche Note Credito.

Le fatture dovranno essere intestate ed inviate a "Azienda Napoletana Mobilità s.p.a." – Via G. Marino, 1- 80125 NAPOLI – P. IVA 06937950639 e riportare il Codice CIG 7547019D16.

#### **Articolo 16.2 – Pagamenti**

Il pagamento del corrispettivo di ciascuna fattura avverrà entro 60 giorni fine mese dalla data di emissione della fattura. Per pagamenti effettuati dopo il termine convenuto per motivi addebitabili ad A.N.M., potranno esser riconosciuti – gli interessi di mora nella misura massima definitiva dal D. Lgs. 231/2002 e come riformato dal D. Lgs. 192/2012.

## **CAPITOLO V– DISPOSIZIONI FINALI**

### **Articolo 17 – Sicurezza**

I problemi attinenti la sicurezza sono disciplinati dalle normative regolamentari e di legge vigenti. In particolare, si richiama il D. Lgs. 81/08 e s.m. L'appaltatore redigerà e presenterà al Direttore

dell'Esecuzione il POS secondo quanto prescritto dal D. Lgs 81/08 e smi sulla base dei DUVRI allegati. In assenza non sarà possibile emettere il Verbale di Avvio del Servizio.

## Articolo 18 – Cauzioni e Assicurazioni

### Articolo 18.1 – Cauzione Definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto di appalto, l'Appaltatore costituirà, a proprie spese e nel termine di 15 giorni dall'aggiudicazione, una cauzione definitiva corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, ovvero della maggiore aliquota percentuale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/16, nel caso in cui il ribasso di gara fosse superiore al 10%.

Tale cauzione può essere costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La cauzione dovrà espressamente prevedere:

- *la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;*
- *la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile;*
- *l'operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della Committente.*

La garanzia di esecuzione è prestata a garanzia degli impegni tutti del contratto e dovrà avere validità fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi del relativo articolo.

ANM potrà rivalersi sulla garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le prestazioni da eseguirsi di ufficio in danno dell'Appaltatore. In tal caso l'appaltatore è tenuto a reintegrare la cauzione nell'importo originario.

In deroga alle disposizioni dell'art. 103 del D.Lgs.50/16, lo svincolo della cauzione avverrà successivamente al completo e regolare adempimento degli obblighi contrattuali e comunque decorsi almeno 6 (sei) mesi dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

### Articolo 18.2 – Assicurazione

Ogni responsabilità per danni a persone e cose, che derivi dall'esecuzione del contratto nonché all'ipotesi di furto, smarrimento e/o danneggiamento dei motori e/o dei loro singoli componenti, si intenderà a carico dell'Appaltatore, rimanendo ANM sollevata ed indenne da ogni responsabilità conseguente al mancato rispetto delle vigenti norme che disciplinano i servizi oggetto del presente contratto.

Ai fini di cui sopra, l'Appaltatore è tenuto a stipulare, con primaria compagnia, un contratto di assicurazione per i rischi innanzi individuati, e conforme a quanto indicato nell'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## Articolo 19 – Cessioni

### Articolo 19.1 Cessione del Contratto

L'APPALTATORE non potrà cedere, né totalmente né parzialmente senza la preventiva autorizzazione, il Contratto con i diritti e gli obblighi da esso derivanti né sotto forma di apporto in altra Società, né mediante la formazione di una associazione temporanea di imprese per l'esecuzione del Contratto, senza la preventiva e scritta autorizzazione di ANM, pena la risoluzione dello stesso a norma del relativo articolo.

**Articolo 19.2 Cessione del Credito**

Con riferimento alla cessione dei crediti derivanti dal presente contratto, si applica quanto previsto all'art. 117 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. con le seguenti ulteriori disposizioni: l'Appaltatore è tenuto a cedere i crediti limitatamente a quelli maturati in sorte capitale e previo rilascio di formale accettazione della cessione da parte di ANM.

**Articolo 20- Risoluzione del Contratto – Clausola Risolutiva Espresa**

Fermo restando il riscontro dall'Ufficio Territoriale di Governo riguardo alla richiesta di informazioni antimafia relative alla società ....., con il presente atto la società .....accetta la clausola che il contratto si intenderà risolto nel caso in cui, in corso di esecuzione dei servizi, pervenissero dall'Autorità Prefettizia preposta risultanze negative.

In tal caso la Risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione di A.N.M. SpA a mezzo lettera Raccomandata A.R. e comporta l'incameramento della cauzione nonché il risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

Inoltre, le parti convengono, quale clausola risolutiva espressa, che il contratto potrà essere dichiarato risolto dal Committente, con le conseguenze di cui al precedente comma, oltre che nei casi indicati negli altri articoli del presente contratto, anche quando:

- a) *Qualora l'Appaltatore non esegua o esegua in modo inesatto le prestazioni oggetto dell'appalto;*
- b) *l'Appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parti delle attività, senza la preventiva autorizzazione scritta di ANM;*
- c) *l'Appaltatore sospende, in tutto o in parte, l'esecuzione dei servizi senza l'autorizzazione e/o la richiesta scritta di ANM;*
- d) *l'Appaltatore si trova in grave ritardo nel rispetto dei termini di esecuzione delle prestazioni e cioè superiore a quelli sanzionabili mediante l'applicazione delle clausole penali;*
- e) *l'Appaltatore cede, in tutto o in parte, il contratto con i relativi diritti e gli obblighi, oppure cede i crediti che dal contratto gli derivano senza la preventiva autorizzazione scritta di ANM;*
- f) *le garanzie patrimoniali e/o tecniche dell'Appaltatore diminuiscono, determinando difficoltà nell'esecuzione della prestazione;*
- g) *l'Appaltatore diventa insolvente;*
- h) *l'Appaltatore non esegua, o esegua parzialmente, quanto dichiarato nell'Offerta Tecnica presentata in sede di gara.*

In caso di risoluzione per inadempimento dell'Appaltatore, questa dovrà provvedere al risarcimento di tutti i danni riportati da ANM che provvederà ad incamerare la cauzione definitiva e avrà diritto di ritenere a garanzia ogni qualsiasi somma dovuta all'Appaltatore a qualsiasi titolo, fino alla concorrenza del danno a risarcirsi, così come quantificato e dimostrato da ANM.

Si precisa infine che l'ANM è stata ammessa alla procedura di Concordato Preventivo iscritta al R.G. n. 19/2017, in data 22/12/2017, ai sensi dell'art. 161, comma 6, Legge Fallimentare. Pertanto è autorizzata a pagare i crediti di terzi sorti successivamente alla data su indicata e quindi per gli effetti prodotti dal presente contratto d'appalto. Tuttavia, nell'ipotesi in cui, per effetto della medesima procedura ANM dovesse perdere titolarità sulle attività previste dal presente contratto, lo stesso si intenderà risolto ai sensi del citato art. 1456 del c.c.

### **Articolo 21 – Subappalto**

I subappalti saranno consentiti nei limiti di quanto previsto dall'art 105 del Codice nonché dal Protocollo di Legalità sottoscritto da ANM, con il Prefetto della provincia di Napoli in data 05/12/2003. Il ricorso al sub appalto deve essere indicato in sede di offerta pena la mancata autorizzazione dello stesso. I contratti di subappalto dovranno contenere, a pena di nullità assoluta, l'assunzione da parte del subappaltatore degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e smi. L'ANM non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

### **Articolo 22 – Recesso**

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della delicata funzione che le prestazioni dovranno garantire nell'ambito dell'attività di ANM e pertanto riconosce ed accetta che ANM possa recedere anticipatamente dal contratto – a propria discrezione e in qualsiasi momento – mediante comunicazione per iscritto con lettera raccomandata A.R.

Il recesso avrà effetto dalla data indicata nella suddetta lettera, e pertanto l'Appaltatore da tale giorno sospenderà l'esecuzione della prestazione. A fronte del recesso, ANM riconoscerà all'Appaltatore esclusivamente la quota di prezzo relativa alla parte di prestazione effettivamente eseguita e completata, restando escluso il mancato utile ed ogni altra pretesa relativa alla parte non eseguita. La corresponsione delle suddette spettanze verrà effettuata solo in seguito alla consegna delle parti riparate.

### **Articolo 23 – Riservatezza e Tutela Dei Dati**

L'Azienda Napoletana Mobilità SpA é leader nella gestione dei servizi di mobilità per il soddisfacimento delle esigenze di spostamento nella città di Napoli e nei Comuni limitrofi ed opera secondo gli standard delle seguenti norme “ ISO 9001 (Certificazione di Qualità)”, “ ISO 14001 (Certificazione Ambientale)”, “SA 8000 (Responsabilità Sociale)” ed in conformità al D. Lgs. 231/2001 sulla Responsabilità Amministrativa delle Persone Giuridiche e al D. Lgs.196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Si veda in proposito la Nota Informativa allegata al Capitolato Generale Amministrativo Rev.03.

Vi invitiamo, inoltre, a visitare il sito internet [www.anm.it](http://www.anm.it) dove sono disponibili i seguenti documenti: – Politica aziendale per la Qualità, l'Ambiente e la Responsabilità Sociale; – Bilancio Sociale; – Carta della Mobilità; – Codice Etico; – Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo che potrete visionare assieme alle altre informazioni/documenti presenti.

In ottemperanza a quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003 Codice in materia di protezione dei dati personali, Vi informiamo che i Vostri dati personali nonché sensibili, acquisiti nel corso della procedura saranno trattati tutelando i Vostri diritti, in modo lecito, con correttezza, liceità e trasparenza e per scopi non eccedenti rispetto alle seguenti finalità:

- *rapporti commerciali; – procedura di gara, esecuzione del contratto; – adempimenti di obblighi fiscali e contabili; – gestione del contenzioso; – gestione della clientela: – obblighi di leggi, regolamenti e normativa comunitaria.*

I dati potranno essere forniti, per le finalità suddette, sulla base e nel rispetto delle norme vigenti, a Istituti di credito, studi professionali, enti/istituzioni pubbliche etc. Il trattamento avverrà con sistemi manuali e/o automatizzati idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. Il conferimento dei dati ed il consenso al trattamento degli stessi é facoltativo; ma, il mancato conferimento/consenso può comportare l'oggettiva impossibilità per questa società di gestire i rapporti in corso ed eventuali futuri.

Vi informiamo, inoltre, che l'Impresa, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, ha diritto: ad ottenere conferma sull'esistenza o meno dei dati personali, nonché sensibili che la riguardano, anche se non ancora registrati e la loro comunicazione in forma intelligibile; a conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità di trattamento, la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio degli strumenti elettronici; ad ottenere l'aggiornamento o modifica dei dati personali, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, o il blocco dei dati trattati in violazione della legge, etc. Il titolare del trattamento dei dati é l'ANM SpA, con sede in Via G. Marino 1 – 80125 Napoli.

#### **Articolo 24 – Continuità dei servizi in caso di controversie**

In caso di controversia e/o contestazione e/o richiesta, comunque relativa all'esecuzione del servizio e dei servizi, nonché ad ogni altro fatto o atto direttamente o indirettamente afferente ad essi, l'Appaltatore non avrà diritto di sospendere i servizi, né potrà rifiutarsi di eseguire le disposizioni ricevute.

L'Appaltatore, infatti, resta tenuto ad uniformarsi sempre alle disposizioni del Direttore dell'Esecuzione, senza poter sospendere o ritardare l'esecuzione del servizio appaltato o delle prestazioni ordinate, invocando eventuali divergenze in ordine alla condotta Tecnica ed alla contabilità delle prestazioni e ciò sotto pena di risoluzione del contratto e del risarcimento di tutti i danni che potessero derivare al Committente.

#### **Articolo 25– Presa d'atto dei luoghi e delle circostanze**

L'Appaltatore contestualmente alla presentazione dell'offerta espressamente riconosce che i corrispettivi, forfettari e a misura, determinati dal presente Schema di Contratto e relativi allegati sono remunerativi di tutti gli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per realizzare, nei tempi prescritti e a perfetta regola d'arte, tutti i servizi in Appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'espletamento dei servizi la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

Per tutte le ragioni espresse l'Appaltatore è tenuto a svolgere tutte le indagini, del tipo e con le modalità che riterrà più opportune, allo scopo di formulare l'offerta economica con piena ed esclusiva responsabilità.

#### **Articolo 26 – Disposizione Finale**

L'Appaltatore accetta in maniera piena ed incondizionata tutte le clausole e condizioni contenute nel presente Contratto e dei suoi allegati. Il contratto stesso è stipulato con definitiva efficacia per entrambi le parti contraenti.

Per quanto non espressamente previsto, non in contrasto o non diversamente disposto nei documenti di gara, valgono le norme del "*Capitolato Generale Amministrativo dell'ANM Rev.03*" dell'11/2/13, disponibile sul sito [www.anm.it](http://www.anm.it).

#### **APPENDICE:**

**Allegato 1: Capitolato Speciale n. 6807/FMNG del 12/06/18;**

**Allegato 2: Offerta Tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;**

**Allegato 3: Documento Unico di Valutazione Rischi n. redatto dalla parti.**

Napoli,

per A.N.M. SpA

per l'APPALTATORE

**DICHIARAZIONE**

La società ..... con sede in .....in via ..... - cap , iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di ..... con N. di iscrizione, C.F. e P.IVA , rappresentata in questo atto dal sig. .... nato a ..... il // (C.F.....)nella qualità di Legale Rappresentante della suddetta Società, in virtù dei poteri conferitigli con l'atto di cui sopra, domiciliata per la carica presso la sede legale della Società .....

**DICHIARA**

di essere a perfetta conoscenza di tutti i documenti richiamati in contratto. dichiara inoltre di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di aver particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le seguenti clausole per le quali, previa rilettura, esprime specificatamente la propria approvazione agli effetti di cui all'Articolo 1.341 del c. c.:

*Articolo 4 (Durata e decorrenza del servizio), Articolo 5 (Proroghe e Sospensioni del Servizio), Articolo 8 (Modalità di esecuzione ed obblighi dell'Appaltatore), Articolo 13 (Invariabilità e Trasparenza dei Prezzi), Articolo 14 (Estensione o riduzione delle prestazioni); Articolo 15 (Inadempienze e Penali), Articolo 17 (Sicurezza), Articolo 18 (Cauzione e Assicurazione); Articolo 19 (Cessioni); Articolo 20 (Risoluzione del Contratto- Clausola Risolutiva Espressa), Articolo 21 (Subappalto); Articolo 22 (Recesso); Articolo 23 (Controversie e Foro Competente); Articolo 24 (Riservatezza e Tutela dei Dati); Articolo 25 (Continuità dei Servizi in caso di controversie); Articolo 26 (Disposizioni Finali).*

*Napoli,*

**per l'APPALTATORE**

-----