

INFO LOCALI		DATI CATASTALI							Base canone €/mese (IVA esclusa)	Note
ID	STAZIONE	Dati identificativi				Dati di classamento				
		sezione urbana	foglio	particella	sub	zona censita	categoria	consistenza mq		
1	Salvator Rosa	AVV	16	736	2	6	C/1	7	€ 700	
2	Vanvitelli	AVV	15	1006	2	6	C/1	43	€ 3.000	
3	Colli Aminei	SCA	18	515	3	3	C/1	15	€ 800	
4	Augusteo (ex fioraio)	SFE	1	49	1	12	E/1	16,3	€ 800	
5	Augusteo interno tornelli	SFE	1	49	1	12	E/1	=90+43 ammezzato	€ 1.500	
6	Augusteo esterno	SFE	1	49	1	12	E/1	=33+11 magazzino	€ 1.600	
7	Petraio	CHA	12	124		11	E/1	23	€ 400	
8	Cimarosa	AVV	15	84/121/131	1	6	E/1	5,8	€ 700	
9	Funicolare Montesanto CVE 1	MON	1	91		12	E/1	6	€ 100	
10	Funicolare Montesanto CVE 2	MON	1	91		12	E/1	38	€ 700	
11	Brin (ex off. Meccanica)	MER	4	651	1	13	C/6	144,5	€ 1.400	
12	Brin (ex lavaggio n.u.)	MER	4	651	1	13	C/6	144,3	€ 1.400	
13	Brin (ex stazione lavaggio)	MER	4	651	1	13	C/6	194	€ 900	
14	Brin (ex bar)	MER	4	651	1	13	C/6	56,8	€ 600	
15	ATM Morghen	AVV	16	165		6	E/1	4	€ 200	
16	Direzione locali commerciali*	CHI	8	134	327	10A	B/4	200	€ 3.500	uso negozio
									€ 2.000	uso ufficio

* per i locali siti nella direzione ANM (via Giambattista Marino 1) sono previsti differenti valori del canone di locazione a seconda della destinazione d'uso richiesta (negoziato o ufficio). Si precisa inoltre che tale locale dovrà essere oggetto di specifici lavori, obbligatori, di sicurezza e messa a norma e a cura del conduttore. L'onere di tali lavori, specificati nel capitolato di spesa, verrà detratto dal canone di locazione che subirà pertanto una riduzione costante per i primi 36 mesi di locazione.